

**BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,  
FŐÉPÍTÉSZI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA  
EGYEK TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ  
PARTNERSÉG, ELŐZETES ADATSZOLGÁLTATÁS,KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT**

**Tárgy:**

- 1) Egyek Nagyközség Tél utca – Ősz utca – Bocskai utca és tervezett 16 méter szabályozási szélességű út által határolt tömb területére vonatkozóan valamint*
- 2) 0950/1 hrsz-ú út – 0345 hrsz-ú út – 0346/142 hrsz-ú ingatlan – 0346/141 hrsz-ú ingatlan – 0346/139 hrsz-ú ingatlan – 0353 hrsz-ú út – 0359 hrsz-ú út által határolt tömb területére vonatkozóan  
2020. /I. módosítás*

**2020. augusztus 24.**

## PARTNERSÉGI SZABÁLYZAT ALAPJÁN BEVONTAK ÉRTESÍTÉSE

Megkeresett neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz.	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Tárgyi ügyben érintett lakosság (P/1)	hirdetőtáblán kifüggesztve +honlapon 15 napig			+			
adott ügyben érintett települési székhelyű érdekképviselői szervezet és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet (P/2)	hirdetőtáblán kifüggesztve +honlapon 15 napig			+			
érintett civil szervezetek (P/3)	hirdetőtáblán kifüggesztve +honlapon 15 napig			+			
Lakossági fórum időpontja:					A 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) b)-c) alapján a partnerségi egyeztetés kizárólag elektronikus úton került lefolytatásra.		

**A partnerségi szabályzat előírása alapján közzétett hirdetményekre ezen eljáráshoz partnerként nem érkezett bejelentkezés.**

**Az eljárás összegzése:**

**A módosításokkal kapcsolatosan érdemi észrevétel nem érkezett.**

**A 282/2009. (XII.11.) KORM. RENDELET SZERINTI  
ELŐZETES ADATSZOLGÁLTATÁS KÉRÉSÉNEK DOKUMENTÁLÁSA  
EGYEK TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ**

<b>Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve</b>	<b>Megkeresés átvételének időpontja</b>	<b>Megker hi-n belül válaszolt (21 nap)</b>	<b>Hi-n túl válaszolt</b>	<b>Nem válaszolt</b>	<b>Iktasz. <i>Érdemi észrevétel/és arra adott válaszok.</i></b>
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatala Földhivatali Főosztály (A/1)	2020.07.09.	2020.07.16.			<b>19039/2/2020.</b> Adatszolgáltatást nem adott.
Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály (A/2)	2020.07.09.	2020.07.30			<b>LTK/5983- 3/2020.</b> A Lecner Tudásközpont a jogosult. Adatszolgáltatást 2020.03.04 megadta ami változatlan.
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti osztály (A/3)	2020.07.09.			+	
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (A/4)	2020.07.09.	2020.07.10.			<b>753-11/2020.</b> Adatszolgáltatását megadta.
Budapest Főváros Kormányhivatala - Építésügyi és Örökségvédelmi főosztály (A/5)	2020.07.09.	.		+	

<b>Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve</b>	<b>Megkeresés átvételének időpontja (21 nap)</b>	<b>Megker hi-n belül válaszolt (21 nap)</b>	<b>Hi-n túl válaszolt</b>	<b>Nem válaszolt</b>	<b>Iktsz. Érdemi észrevétel/és arra adott válaszok.</b>
Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság (A/6)	2020.07.09.			+	
Felső-Tisza vidéki Vízügyi igazgatóság (A/7)	2020.07.09.			+	
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (A/8)	2020.07.09.	2020.07.23.			<b>8882-3/2020/h</b> Nem érintett.
Lechner Tudásközpont (A/9)	2020.07.09.	2020.07.30			<b>LTK/5983-3/2020.</b> A Lecner Tudásközpont a jogosult. Adatszolgáltatást 2020.03.04 megadta ami változatlan.
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (A/10)	2020.07.09.			+	
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi osztályl. (A/12)	2020.07.09.	2020.07.14.			<b>HB/19-ÉPO-1/01467-3/2020.</b> Adatszolgáltatást megadta.

**Az eljárás további menetével kapcsolatos jogszabályi előírás ismertetése:**

Az adatszolgáltatások megadása megtörtént. A terve az adatszolgáltatások beépítésre kerülnek.

**KÖRNYEZETI VIZSGÁLATRA  
VONATKOZÓ  
BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,  
FŐÉPÍTÉSZI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA  
EGYEK TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ**

<b>Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve</b>	<b>Megkeresés átvételének időpontja</b>	<b>Megker hi-n belül válaszolt (15 nap)</b>	<b>Hi-n túl válaszolt</b>	<b>Nem válaszolt</b>	<b>Iktsz. <i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i></b>	<b>Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása</b>	<b>Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)</b>
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (K1)	2020.07.09.	2020.07.21			<b>HB-17/KTF/03227-6/2020.</b> Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.		
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága (K2)	2020.07.09.	2020.07.13.			<b>753-12/2020.</b> Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek, ha a kunhalmok sértetlenek maradnak. Takarófásítást javasol. Megállapítási , kérései nem relevánsak, mert engedélyek alapján zajlanak a kivitelezések. Honos növény és szabadvezeték kialakítási leírást ad.	A módosítás során a kunhalmok nem érintettek. 50 m jóval nagyobb terület tartalmaz a hatályos terv. Fásítás lehetőségét tervező megvizsgálja.	

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (15 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. <i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i>	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (K3)	2020.07.09.	2020.07.21.			<b>HB/NEF/0947-2/2020.</b> Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.		
HB megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízvédelmi Hatóság (K4a)	2020.07.09.	2020.07.15.			<b>35900/4737-1/2020.ált</b> Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek. Vízbasis védőterületét érintheti.		
HB megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (K4b)	2020.07.09.	2020.07.15.			<b>35900/4737-1/2020.ált</b> Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek. Polgári védelmi besorolás III.		
Települési önkormányzat jegyzője (K5)	2020.07.09.			+			
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (K6)	2020.07.09.	2020.07.22.			<b>HB/01-ÁF/00097-2/2020.</b> Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.		

<b>Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve</b>	<b>Megkeresés átvételének időpontja</b>	<b>Megker hi-n belül válaszolt (15 nap)</b>	<b>Hi-n túl válaszolt</b>	<b>Nem válaszolt</b>	<b>Iktsz. Érdemi észrevételre adott válaszok.</b>	<b>Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása</b>	<b>Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)</b>
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti osztály (K7)				+			
Budapest Főváros Kormányhivatala - Építésügyi és Örökségvédelmi főosztály (K8)	2020.07.09.			+			
Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály-, Növény- és Talajvédelmi Osztály (K10)	2020.07.09.			+			
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály (K11)	2020.07.09.			+			
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály (K12)	2020.07.09.			+			
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (K13)	2020.07.09.			+			

**Összefoglalva:**

A környezeti vizsgálat eseti eldöntésére vonatkozó eljárás véleményei beérkeztek. Az eljárásba bevont szervek nem tartják szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását, továbbá a településrendezési eszközök módosításához csatolt vizsgálati munkarészek sem indokolják ennek elkészítését, ezért szakmailag nem szükséges a környezeti vizsgálat elkészítése. A Rendelet értelmében képviselő-testületi döntést kell hozni a környezeti vizsgálattal kapcsolatban.

Tárgyi esetben a főépítési javaslat: környezeti értékelés munkarészt nem szükséges elkészíteni.

Debrecen, 2020. augusztus 24.



Kótai Csaba  
mb. főépítész



**314/2012. (XI. 8.) KORM. RENDELET 9. MELLÉKLET SZERINTI ADATSZOLGÁLTATÁSRA  
VONATKOZÓ  
BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,  
FŐÉPÍTÉSZI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA  
EGYÉK TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ**

<b>Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve</b>	<b>Megkeresés átvételének időpontja</b>	<b>Megker hi-n belül válaszolt (21 nap)</b>	<b>Hi-n túl válaszolt</b>	<b>Nem válaszolt</b>	<b>Iktsz. <i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i></b>	<b>Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása</b>	<b>Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)</b>
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (E1)	2020.07.09.	2020.07.15.			<b>HB-17/KTF/03227-4/2020.</b> Kunhalmok károsítása tilos. Előzetes környezeti vizsgálati határozatban foglaltakat be kell tartani. Általános jogszabályi feltételeket ismertet.		
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága (E2)	2020.07.09.	2020.07.13.			<b>753-12/2020.</b> Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek, ha a kunhalmok sértetlenek maradnak. Takarófásítást javasol. Megállapítási , kérései nem relevánsak, mert engedélyek alapján zajlanak a kivitelezések. Honos növény és szabadvezeték kialakítási leírást ad.		

<b>Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve</b>	<b>Megkeresés átvételének időpontja</b>	<b>Megker hi-n belül válaszolt (21 nap)</b>	<b>Hi-n túl válaszolt</b>	<b>Nem válaszolt</b>	<b>Iktsz. Érdemi észrevételre adott válaszok.</b>	<b>Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása</b>	<b>Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)</b>
HB megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság (E3a)	2020.07.09.	2020.07.15.			<b>35900/4737-1/2020.ált</b> Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek. Vízbázis védőterületét érintheti.		
HB megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság (E3b)	2020.07.09.	2020.07.15.			<b>35900/4737-1/2020.ált</b> Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek. Vízbázis védőterületét érintheti.		
Országos Vízügyi Főigazgatóság (E4)	2020.07.09.			+			
Tiszaántúli Vízügyi Igazgatóság(E5)	2020.07.09.			+			
HB megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály (E6)	2020.07.09.			+			
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály (E7)	2020.07.09.	2020.07.14.			<b>HB/19-EPO-1/01467-3/2020.</b> Az érintett lelőhelyek a terven fel vannak tüntetve. Terepbejáráson alapuló örökségvédelmi munkarész készítendő.	A szennyvíztelep beruházásakor készült örökségvédelmi munkarész melyet a végső szakmai véleményezési dokumentációval megküldünk. Az iparterület esetén 2010 évben készült örökségvédelmi hatástanulmány amit szintén mellékelünk.	

<b>Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve</b>	<b>Megkeresés átvételének időpontja</b>	<b>Megker hi-n belül válaszolt (21 nap)</b>	<b>Hi-n túl válaszolt</b>	<b>Nem válaszolt</b>	<b>Iktsz. Érdemi észrevételre adott válaszok.</b>	<b>Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása</b>	<b>Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)</b>
Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (E8)	2020.07.02.	2020.07.16			<b>11003-2/2020.</b> Környezeti vizsgálatról nyilatkozik ami nem szükséges.		
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti osztály (E9)	2020.07.09	.		+			
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (E10)	2020.07.02.	2020.07.23.			<b>8882-2/2020/h</b> Nem érintett. Észrevételt nem tesz.		
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (E11)	2020.07.09.			+			

**Összefoglalva:**

Az jogszabály szerinti tájékoztatások beérkezésének határideje a megkeresés átvételének időpontjától számított 5 nap, mely határidő már letelt minden esetben.

A megkeresett szervek közül öt szervezet nem válaszolt.

**Így a megismert tájékoztatásokat áttekintve, javasolom**

- azt, hogy a tervező a településrendezési terv módosítását a fentiek tudatában készítse el !**

Debrecen, 2020. augusztus 24.



Kótai Csaba  
mb. főépítész