

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

10/2021. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2021. október 28. napján 14:00 órai kezdettel tartott nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. Polgármesteri jelentés
159/2021.(X.28.) sz. határozat
2. Tájékoztató a járóbeteg szakellátás működéséről
Előadó: szakorvosok
160/2021.(X.28.) sz. határozat
3. Tájékoztató a község egészségügyi helyzetéről
Előadó: háziorvosok, fogorvos
161/2021.(X.28.) sz. határozattól - 164/2021.(X.28.) sz. határozatig
4. Beszámoló az adózás helyzetéről
Előadó: Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető
165/2021.(X.28.) sz. határozat
5. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2020. évi tevékenységéről
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
166/2021.(X.28.) sz. határozat
6. Tájékoztató az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
167/2021.(X.28.) sz. határozat
7. Beszámoló a Szent János Katolikus Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2020-2021-es tanévben végzett munkájáról
Előadó: Kirilla Pál igazgató
168/2021.(X.28.) sz. határozat

8. Kérdések, interpellációk

9. Egyebek

1. Döntés az önkormányzat részére térítésmentesen felajánlott Egyek, Vasút u. 10. sz. alatti ingatlanról
169/2021.(X.28.) sz. határozat
2. Döntés a Tisza-tavi Régió Hulladéklerakóit Rekultiváló Egycélú Önkormányzati Társulás megszüntetéséről
170/2021.(X.28.) sz. határozat
3. Egyek 0827/4 hrsz-on nyilvántartott ingatlan használati megállapodásának jóváhagyása
171/2021.(X.28.) sz. határozattól - 174/2021.(X.28.) sz. határozatig

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 5 képviselő jelen van. Bencsik Dániel képviselő, Dudits Pál képviselő, Dr. Fekete Péter Pál munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud jelen lenni az ülésen. Tardi Kálmán alpolgármester pedig betegszabadságon van.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Kirilla Pál és Kiss Imre képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízza meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a Képviselő-testület:

1. Döntés a Tisza-tavi Régió Hulladéklerakóit Rekultiváló Egycélú Önkormányzati Társulás megszüntetéséről
2. Egyek 0827/4 hrsz-on nyilvántartott ingatlan használati megállapodásának jóváhagyása

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a módosított napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

Napirendek tárgyalása:

1. Polgármesteri jelentés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megtartották az önkormányzatiság napját szeptember 30-án, október 1-é. és október 2-án. Szerinte minden rendezvény jól sikerült. Egyedül a szombati rendezvényre kevesen mentek el. Összesen 180 meghívót küldtek ki, és összesen 360 fő érkezhett volna a rendezvényre, de sokan nem fogadták el a meghívást. Legközelebb, ha a meghívottak a megadott időn belül nem jeleznek vissza, egyszerűen a kiárusítják a belépőket, mert nem szerencsés, hogy csak 90-en voltak az önkormányzati bálon.

Elkészítettek két pályázatot. Falumegújítási pályázaton Falumegújítási díjra lehetett pályázni. A pályázatot Jegyző Asszony és Aljegyző Asszony segített elkészíteni.

Megtartották október 16-án a tűzoltóbált is, ami jól sikerült. A képviselők közül kevesen tudtak jelen lenni, de úgy tudja, hogy nem kaptak meghívót, amit helytelenített is Szanyi Zoltán tű. elnöknel.

Beadtak még egy pályázatot. A Szociális Szövetkezettel 5 fő új munkatárs felvételére pályáznak. Nyolc hónapig kapnak a munkabérüket, és nyolc hónap továbbfoglalkoztatási kötelezettség van.

Voltak a békementen. Szerinte az is jól sikerült.

Volt a járási közbiztonsági fórumon. Az eredményeken újra sikerült javítani, pl. a lakásbetörések száma egész évben háromra csökkent. Annyit kért Kapitány úr, hogy még tovább javuljon a közbiztonság, hogy helyezzenek ki még térfigyelő kamerákat. Illetve külön felhívta a figyelmét mindenkinek, hogy a Jófogáson és a Market Placen rengeteg csalás van, és aki rendel, előre semmit ne fizessen ki.

Fejlemény még, hogy Dr. Berecz József alezredest, a Balmazújvárosi rendőrfőkapitány előléptették, és most már ezredes.

Az önkormányzat munkái szépen zajlanak. Az önkormányzat kocsis mosója gyakorlatilag készen van, meg lehet tekinteni a betonelem gyártó üzem udvarán. A közmunkaprogramban haladnak a felújítások. A Fő u. 113. sz. alatti ingatlan felújítása befejeződött, 11 érvényes pályázat érkezett az albérletre. Az általa kitalált rendszer jól működik, hogy az kerül be az ingatlanba, aki a legtöbbet kínálja érte. Az ingatlant havi 46 500 forintért vették ki. Illetve a Karitász és az Alkotóház között lévő Szendrei féle ház felújítása most zajlik, az kb. november végére lesz kész.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a polgármesteri jelentést, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
159/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Tájékoztató a járóbeteg szakellátás működéséről

Előadó: szakorvosok

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Egészségházban működő járóbeteg szakellátások - gyógytorna, reumatológia, kardiológia, belgyógyászat, sebészet, szemészet - működéséről szóló tájékoztatókat.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
160/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Egészségházban működő járóbeteg szakellátások - gyógytorna, reumatológia, kardiológia, belgyógyászat, sebészet, szemészet, - működéséről szóló tájékoztatókat tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Tájékoztató a község egészségügyi helyzetéről

Előadó: háziorvosok, fogorvos

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 nem szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne vegy tudomásul Dr. Fábián Ferenc háziorvos tájékoztatóját a község egészségügyi helyzetéről.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek Dr. Gaál Gyula Péter háziorvos tájékoztatóját a község egészségügyi helyzetéről.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 3 igen 1 nem szavazattal 2 tartózkodás mellett nem javasolja Dr. Juhász Péter háziorvos község egészségügyi helyzetéről szóló tájékoztatójának tudomásulvételét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A tájékoztatókról egyenként fognak szavazni. Kéri, hogy aki Dr. Fábián Ferenc háziorvos tájékoztatóját tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 0 igen 5 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
161/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Dr. Fábián Ferenc háziorvos tájékoztatóját a község egészségügyi helyzetéről nem veszi tudomásul.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki Dr. Gaál Gyula Péter háziorvos tájékoztatóját tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
162/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Dr. Gaál Gyula Péter háziorvos tájékoztatóját a község egészségügyi helyzetéről tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Juhász doktornál elsősorban azért volt megosztott a bizottság, mert kb. 10. éve ugyanazzal a szöveggel adja be a tájékoztatóját, és vegye a fáradságot magának, és frissítse a szöveget. Kéri, hogy aki ennek tudatában Dr. Juhász Péter háziorvos tájékoztatóját tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 0 igen 3 nem szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
163/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Dr. Juhász Péter háziorvos község egészségügyi helyzetéről szóló tájékoztatóját nem veszi tudomásul.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Soltész Gábor képviselő:

A fogorvos tájékoztatója lemaradt. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek Dr. Varga Balázs fogorvos tájékoztatóját a község egészségügyi helyzetéről.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki Dr. Varga Balázs fogorvos tájékoztatóját tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Dr. Varga Balázs fogorvos tájékoztatóját a község egészségügyi helyzetéről tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Amikor Juhász doktort tájékoztatják erről, akkor az a kérés aktualizálja a beszámolót, mert nem aktuális, amiket leír. Nem igaz, hogy a falunak bármely belterületi útján ne lehetne elmenni. Fábián doktornál pedig több gond is felmerült. Azt egy külön beszélgetésben elmondták neki, hogy milyen területeken várják tőle a változtatást.

4. Beszámoló az adózás helyzetéről

Előadó: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az adózás 2020. évi és 2021. I. negyedévi helyzetéről szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Annyira felhívja a figyelmet, hogy az önkormányzat adóbevételei csökkentek, szerinte elsősorban a COVID helyzetnek köszönhetően, illetve megváltozott a mezőgazdasági gazdálkodók adózásának rendje, és összességében ők is kevesebb adót fizettek be. Azon majd gondolkodniuk kell, hogy lakosságszám arányosan az összes szomszédnál magasabb a helyi adóbevétele. Ez egy hátrányos helyzetű település, és az nem fér össze, hogy akarják a fejlődést, mégis itt a legalacsonyabb a lakosság adóterhe.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja beszámoló elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
165/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az adózás 2020. évi és 2021. I. negyedévi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Galbács-Trungel Katalin adóügyi ügyintéző

5. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2020. évi tevékenységéről

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az adózás 2020. évi és 2021. I. negyedévi helyzetéről szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a beszámoló elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
166/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

6. Tájékoztató az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésben foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról szóló tájékoztatót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
167/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésben foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felélő: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. Beszámoló a Szent János Katolikus Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2020-2021-es tanévben végzett munkájáról

Előadó: Kirilla Pál igazgató

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Szent János Katolikus Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2020-2021-es tanévben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kirilla Pál igazgatót kéri, ismertesse pár szóban, hogy haladnak a felújítások, mikorra várható a befejezése. Az újtelepi általános iskola és a régi 2. sz. óvoda energetikai felújítása zajlik.

Kirilla Pál igazgató:

A felújítások a KEOP pályázat keretében ősz elején vették kezdetüket. Az Óvoda u. 4. szám

alatti épület munkálatai lassan befejeződnek. Ott az épület hőszigetelése történt meg, két új kazán került beszerelésre. Itt nyílászáró cserére nem volt szükség. Az óvoda épületének felújítása még lehet, hogy befejeződik az idén. Az újtelepi iskolánál két épület kerül felújításra. Mivel a tetőre a tavasz folyamán napelemek is kerülnek, a Béke utcai épület tetőcseréjét meg kellett oldani. A tetőcsere nem pályázati forrásból történik, hanem a fenntartó által adott forrásból. Ott a héjazatot és a lécezést kell kicserélni, a tetőszerkezet viszont jó. Megtörténik majd a padlások hőszigetelése is, valamint a nyílászárók cseréje a Damjanich utcai épületben már megtörtént, a Béke utcai épületnél még folyamatban van. A tetőcserével párhuzamosan a Béke utcai épület bejárati része is meg fog újulni, ott a lépcsőt is fel fogják újítani a fenntartó jóvoltából. Tavasszal fog sor kerülni a fűtőkorszerűsítésre. Még a kerítések cseréje várát még magára mind az óvodánál, mind az újtelepi iskolánál.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
168/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szent János Katolikus Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2020-2021-es tanévben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8. Kérdések, interpellációk

Soltész Gábor képviselő:

A Polgármester említette az önkormányzati bált. Ezzel kapcsolatban volt egy kis hacacaré a faluban. Kellemetlen helyzetbe került azok a képviselők, akik nem tudták, hogy ez egy állami támogatott rendezvény, és az itt fellépőknek nyilvánosan kellett volna fellépniük. Őt is és szerinte más képviselőket is megkérdeztek, hogy mi volt ez. Volt is erről egy 3-4 napos facebook örület. Ők annyit tudtak erről, ami itt elhangzott, hogy lesz egy önkormányzati bál, ami évek óta hagyomány a településen, és azt gondolták, hogy ez ugyanolyan önkormányzati bál, mint ami korábban is volt. Egy-két nap múlva pedig ellepték az internetet ezeknek a fellépőknek a megjelenései, hogy ennek nyilvánosnak kellett volna lenni. Ez jó néhány embernek felnyitotta a szemét, és a kérdéseikre nem tudtak mit mondani. Nem lett volna szerencsésebb, ha ezek a fellépők úgy jöttek volna ide, hogy aki akarta volna, az meghallgathatta volna őket.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha Soltész Gábor képviselő úgy érzi, hogy e miatt kellemetlen helyzetbe került, azt csak magának köszönheti, mert felhívhatta volna, és kérhetett volna tájékoztatást. Az önkormányzat ötödik alkalommal rendezte meg az őszi bálját. A bálra mindenkit meghívtak, akiről úgy gondolták, hogy az önkormányzat életében kicsit aktívabban részt vesz, vagy az 1990. szeptember 30-ai önkormányzati választások óta valaha is részt vett.

A rendezvényt azért nem tette nyilvánossá, mert soha nem is volt nyilvános. Melyik munkahelyi bál nyitott, ahová belépővel lehet menni? Az önkormányzatiság keretein belül próbáltak maradni.

Azt lehet tudni, hogy a bál szervezése előtt kb. 1,5 hónappal felhívta egy rendezvényszervező, hogy lesz-e mostanában önkormányzati rendezvény? A kérdésre elmondta, hogy önkormányzati bált terveznek, de nem gondolnak a fellépőkért külön fizetni, mert soha nem is szoktak fizetni. Mondták, hogy valóban van ez az államilag támogatott program, és jönnének fellépők is. Mint bármikor, most is azt mondta, hogy ha az önkormányzatnak ez nem kerül semmibe, akkor szívesen látják őket, és ez így meg is valósult. Az valóban igaz, hogy itt félre sikerült a kommunikáció, mert a program célja az volt, hogy mindenki számára hozzáférhető legyen, nekik pedig az volt a céljuk, hogy az önkormányzatiság fennállásának 31. évfordulóját megünnepeljék az említett körben. Ő is hallott panaszokat olyanoktól, akik szívesen eljöttek volna, és aki ott a helyszínen megjelent, mindenkit behívott. Összesen 9 fő csatlakozott ilyen módon, de volt, aki azt mondta, hogy így már nem megy be a rendezvényre.

Amikor azt mondják, hogy ezt az egészet nyílt rendezvényen kellett volna megvalósítani, azt mondja, hogy igen szerencsésebb lett volna. A rendezvénysorozatnak volt egy nyílt része is, a színházi előadásra mehetett volna bárki, de ott is voltak még üres helyek.

Ha most megrendeznének egy bált, nyílttá tehetik, csak mikorra szervezzék meg? Egyébként a szervezőkhöz és a fellépőkhöz is eljutottak ezek a panaszok. Úgy gondolja, hogy ők sem hibáztak, de mégis nagyon korrekt módon felajánlották, hogy ha csinálnak még egy bált, vagy még egy rendezvényt, ők ingyenesen biztosítanak 1 fő fellépőt.

November 13-án lesz a mentős bál, és aki bálozni vágyik, az menjen el a mentős bálba, de ha a Képviselő-testület azt mondja, hogy szervezzenek egy bált, amihez felajánlottak 1 fő fellépőt ingyenesen, az önkormányzat is ki tud hozzá fizetni még 1 fő fellépőt, de Egyeken ezeknek a nyilvános rendezvényeknek általában verekedés a vége. Egyeken, ha nyilvános rendezvény van, akkor nem csak a fellépőkről, hanem biztonsági erőkről is gondoskodni kell.

Ezt tudva, látva azt, hogy a COVID helyzet Egyeken is kezd romlani, akarnak-e egy bált szervezni? Ha akarnak, akkor azt mikorra szervezzenek. Ha rajta múlik, akkor passzolja ezt a lehetőséget.

Ez a rendezvény már így alakult. Elfogadja, hogy nem alakult szerencsésen, de nem tudja megmondani, hogy ebben ki hibázott. Úgy gondolja, hogy ő nem hibázott, a rendezvényszervező sem hibázott. De lehet, hogy meg kellett volna kérdezniük, hogy a rendezvény mennyire lesz nyitott, vagy zárt. Azt gondolja, hogy az önkormányzatiság által érintettek előtt teljesen nyitva volt.

Soltész Gábor képviselő:

Nem egyre gondoltak. Az teljesen természetes, hogy az önkormányzati bál az zártkörű, illetve meghívott lista van rá. Akik ez ellen ágáltak, azt sérelmezték, hogy ez a hacacaré miért nem volt nyilvános, ahogy a környező településeken. Nem az önkormányzati bál jogosultságát vitatták. Akik szerették volna látni ezeket az előadókat, ők arra gondoltak, hogy pl. a sportpályán az őszi hacacaré nevű rendezvény keretében megtekinthetik, mint ahogy a környező településen megtekinthették.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Elismeri, hogy nem szerencsésen alakultak az események ezzel kapcsolatban, de benne fel sem merült, hogy a sportpályán, hogy a sportpályán felállítsák a színpadot. Még friss volt benne az élmény, hogy nyáron a Csík zenekarra alig mentek ki az emberek, és az eső is elmosta az egészséget. Október 1-én, 2-án az esték már igencsak hűvösek, elkezdődnek a fagyok, néha esik az eső. Nyáron a fogathajtó versenyt is elvitte a vihar, az erőemelő verseny is csúszott, az elejét annak is elvitte a vihar. Inkább arra törekedjenek, hogy a felújított étteremben legyenek hónapról hónapra rendezvények, bálók. Inkább látja jónak, hogy minél több tematikus bál legyenek, mint a mentős bál, tűzoltó bál, polgárőr bál, és aki szórakozni akar, az menjen el. Mulatós zenére is sokan vágnak, és törekedni kellene arra, hogy legyen esetleg az önkormányzati bálhoz hasonló mulatós bál, vagy falunapon bál, és azt nyilvánossá tenni, de oda nagyon komoly biztonsági erők kellene, mert nem egyszer kellett az éttermet az utcafronton újra üvegezni. Most, hogy ilyen szépen fel van újítva, különösen figyelniük kell az állagmegóvásra.

A nyári rendezvények után az tisztult le benne, hogy inkább az étterembe szorítsák be ezeket a rendezvényeket, mert ott minden időjárási körülmények között jól érezhetik magukat az emberek. Ezért azt mondaná, hogy amit falunapra költenek, azt inkább önkormányzati bálók megszervezésére fordítsák. Van, ami jól működik, mint pl. az Ohati napok. Ami jól működik, azt erősíteni kell, ami nem azt pedig hanyagolni.

9. Egyebek

1. Döntés az önkormányzat részére térítésmentesen felajánlott Egyek, Vasút u. 10. sz. alatti ingatlanról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetést.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek, Vasút u. 10. sz. alatti térítésmentesen felajánlott ingatlant abban az esetben fogadják el, ha a tulajdonok egységesen felajánlják tulajdonrészüket az önkormányzat részére.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
169/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek, Vasút u. 10. sz. alatti térítésmentesen felajánlott ingatlant abban az esetben fogadja el, ha a tulajdonok egységesen felajánlják tulajdonrészüket az önkormányzat részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Döntés a Tisza-tavi Régió Hulladéklerakóit Rekultiváló Egycélú Önkormányzati Társulás megszüntetéséről

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tisza-tavi Régió Hulladéklerakóit Rekultiváló Egycélú Önkormányzat Társulás megszüntetéséről szóló határozati javaslatot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
170/2021.(X.28.) számú határozata:**

**a Tisza-tavi Régió Hulladéklerakóit Rekultiváló Egycélú Önkormányzati Társulás
megszüntetéséről**

1. Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tisza-tavi Régió Hulladéklerakóit Rekultiváló Egycélú Önkormányzati Társulás - 8/2021. (X.21.) számú társulási tanácsi határozatával elfogadott - 2021. december 31. napjával történő jogutód nélkül megszüntetését tudomásul veszi. A megszüntetésre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a Társulás és a tagok által jóváhagyott Társulási Megállapodás rendelkezései az irányadóak.
2. Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tisza-tavi Régió Hulladéklerakóit Rekultiváló Egycélú Önkormányzati Társulás Megszüntető Megállapodását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Megszüntető Megállapodást a melléklet szerint aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

10. Egyek 0827/4 hrsz-on nyilvántartott ingatlan használati megállapodásának jóváhagyása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett javasolja a

Képviselő-testületnek, hogy az Egyek külterület 0827/4 hrsz-on nyilvántartott „*kivett homokbánya*” megjelölésű, 3 ha, 1612 m² területű ingatlan használati megállapodását az alábbiakkal hagyja jóvá:

Az Önkormányzat az ingatlant az Ezüstsólyom Egyesület (4069 Egyek, Ősz u. 31.) részére lőtér üzemeltetési tevékenység folytatása céljára adja használatba.

Az Egyesület átalakítás, építés előtt minden esetben keresse meg az Önkormányzatot, és kérje az Önkormányzat hozzájárulását.

Amennyiben a 15 év alatt az Önkormányzatnak olyan beruházási érdeke fűződne a területhez, ami miatt igényt tart rá, akkor az Egyesület köteles ellenszolgáltatás nélkül, elszámolás mellett visszaadni a területet.

Az ingatlan használatáért határozzanak meg bérleti díjat.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megkérdezi, hogy a bizottság javaslatával kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Soltész Gábor képviselő:

Javasolja, hogy évi 100 ezer forint ellenében adják át ezt az ingatlant. A bizottsági ülésen tett javaslata valóban meredek volt, de havi 8 ezer párszáz forintos bérleti díj inkább szimbolikusnak tűnik, mintsem kigazdálkodhatatlannak.

Kiss Imre képviselő:

Igen a bizottsági ülésen Soltész Gábor képviselő mondott egy elég nagy számot, most pedig egy elég alacsonyat. A kettő között lenne igazságos. Csak egy 3 hektáros területről van szó, ő 100 ezer forinttól többre gondol.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem tudja mi vezérlő őket? Szerinte az, hogy szeretnének jó képviselők lenni, és az önkormányzat érdekét úgy képviselni, hogy ebből az önkormányzatnak legyen bevétele. Ez nem rossz motiváció, de ez a tevékenység nem termel anyagi hasznot. Az Ezüstsólyom Egyesület most is üzemeltet egy lőteret a homokbánya mellett, és ott mindig tisztaság és rend van. A lövészet is egy sport, egy hobbi tevékenység. El kell döntenie, hogy ez egy gazdasági haszonszerző tevékenység, ami után kérhetnek bérleti díjat, vagy egy olyan szabadidős tevékenység, amit az önkormányzat még támogathatna is.

A Sportegyesületnek is oda adják a nagy sportpályát, a sport centrumot, még gépekkel is felszerelik, öltözőt, pavilont építenek. Éjszakai kivilágítást, műfüves pályát csináltak. Összességében a sporttevékenységet olyan 60-70 millió forintba került az elmúlt években. Plusz, ha számolják az évi 5 millió forintos támogatást, akkor mondhatják, hogy az elmúlt 10 évben a sportéletet az önkormányzat kb. 100 millió forinttal támogatta. De kiben merül fel az, hogy a Sportegyesülettől bérleti díjat kérjenek a sportpályáért?

Úgy gondolja, hogy nem életképes gondolat, ha ezért a területért bérleti díjat kérnek Ezüstsólyom Egyesülettől. Nagyon sok épületet ingyenesen biztosítanak különféle célokra. A rendőrség épülete alatti részt is oda adják sportolási célra bérleti díj nélkül.

Kiss Imre képviselő:

Utána nézett interneten a lőtéri áraknak. Pl. 20 lövés 3.500 Ft, klub fegyverrel 10.000 Ft, lövés

előtti oktatás 15.000 Ft. Tehát aki ilyen lőteret akar üzemeltetni az valószínű, hogy piaci alapot lát benne, és ha piaci alapot lát benne, akkor van egy olyan felvetés a képviselők részéről, hogy az önkormányzatnak is érje már meg az, hogy itt egy befektetés megvalósuljon. A másik, hogy ha ezért valaki bérleti díjat fog fizetni, akkor még jobban érdekelt, hogy ez megvalósuljon, ez profitorientált legyen, és a bérleti díjat ki tudja belőle kalkulálni. A környéken nincs ilyen lőtér, és ha ez megvalósul, akkor valószínű, hogy sokan is lesznek benne.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A sportcentrumba bárki bemehet ingyen és bérmentve sportolni?

Kiss Imre képviselő:

Nem.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem, fizetni kell érte, az önkormányzat még sem kér bérleti díjat a Sportegyesülettől, mert örülnek, hogy van a településen egy sportcentrum és a fiataloknak van hová elmenni, edzeni. Jó lenne az, amit Kiss Imre képviselő mond, ha Egyek egy 50 ezres közepes város lenne, és mondhatnák, hogy a lakosságszámból fakadóan is lesznek a lőtéren látogatók, akik kifizetik a Kiss Imre képviselő által mondott összegeket. De a lövészet nem egy tömegsport, nagyon kevesen férnek hozzá, és kevés embernek alakul ki a vágya, hogy lőjön. Nem gondolja, hogy ezen a településen ebből valaki pénzt tudna csinálni.

Azt a területet rendbe kell tenni, ami szerint több százezer forintba fog kerülni. A fűnyírás is több százezer forint lehet évente. Neki elég lenne bérleti díjnak, hogy a területet rendbe tartja. De inkább azt javasolja, hogy az ingatlan használatáért egyelőre ne állapítsanak meg bérleti díjat, de fenn tartják maguknak a jogot arra, hogy a későbbiekben megállapítsanak. Egyelőre örüljenek, hogy valaki azt a területet rendbe szeretné tenni, és valaki viszonylag elérhető központi helyre egy új szolgáltatást akar bevezetni a településen. Azt javasolja, hogy egyelőre ne állapítsanak meg bérleti díjat, de tartsák fenn maguknak a jogot, hogy a későbbiekben ezt megtegyék, és évente felülvizsgálják ezt a helyzetet.

Soltész Gábor képviselő:

Elhangzott, hogy több 100 ezer forint lesz annak a területnek a rendbetétele, adott esetben több százezer forint lehet a terület éves karbantartási díja, de ha ő vállalkozóként nem lát benne üzletet, nem ölné bele több 100 ezer forintot, hogy kitakarítson valamit, ami lehet, hogy nem hoz egy forintot sem, illetve évente nem fordítana több 100 ezer forintot a fűnyírásra sem.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez nem egy gazdasági vállalkozás, hanem egy egyesület, és nem hiszi, hogy ő ebből akar megélni. Ezt egyesületi szinten, egyesületi tevékenységként akarja végezni. Bár úgy lenne, ahogy Soltész Gábor képviselő mondja, mert akkor lesz belőle az önkormányzatnak iparüzési adóbevétele.

Kirilla Pál képviselő:

Szerinte egy jól prosperáló lőtér hozhat profitot. Nem tudja, hogy az Egyesületnek mi a célja ezzel, hogy saját szórakozására akar itt lőteret kialakítani, és bele tesz több 100 ezer forintot, hogy ezt a területet rendbe tegye, és működtesse, vagy tényleg lát benne fantáziát. Az is tény, hogy sok helyen, ahol működik lőtér, és van rá kereslet, oda járnak az emberek. Vagy nagyon sok cég, amikor csapatépítést szervez lőterek szolgáltatásait is igénybe veszik.

Kiss Imre képviselő:

Olyan javaslatot is tud támogatni, hogy ne kérjenek egyelőre bérleti díjat, de vállaljon 15 vagy 20 napot az évben, amit az önkormányzat felhasználhat.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt ő is felajánlotta, hogy ha működni fog, akkor mehetnek oda.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ingyenes használatnál úgy adhatja oda az önkormányzat, ha cserébe valami önkormányzati feladatot ellát. Itt a megállapodásban ez szerepel, tehát a területet minimum karban, illetve tisztán kell tartania. E tekintetben ez rendben van. A használati szerződésbe javasolná a dátumot 2021. december 1-től 2036.11.30-ig belefoglalni azzal a kiegészítéssel, hogy a bérleti díj bevezetésének jogával majd él az önkormányzat, vagy évente felülvizsgálja.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kiss Imre képviselőt kérdezi, hogy 10 vagy 15 nap legyen, amit az önkormányzat felhasználhat.

Kiss Imre képviselő:

Tíz napot javasol.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a javaslatokat. Először a bizottsági javaslatról szavaznak. Úgy gondolja, hogy ott teljes egyetértésben vannak azt az egy pontot kivéve, hogy az ingatlan használatért határozzanak meg bérleti díjat. Kéri, hogy aki ennek az egy pontnak a kivételével elfogadja a bizottsági javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek külterület 0827/4 hrsz-on nyilvántartott „*kivett homokbánya*” megjelölésű, 3 ha, 1612 m² területű ingatlan használati megállapodását az alábbiakkal hagyja jóvá:

Az Önkormányzat az ingatlant az Ezüstsólyom Egyesület (4069 Egyek, Ősz u. 31.) részére lőtér üzemeltetési tevékenység folytatása céljára adja használatba.

Az Egyesület átalakítás, építés előtt minden esetben keresse meg az Önkormányzatot, és kérje az Önkormányzat hozzájárulását.

Amennyiben a 15 év alatt az Önkormányzatnak olyan beruházási érdeke fűződne a területhez, ami miatt igényt tart rá, akkor az Egyesület köteles ellenszolgáltatás nélkül, elszámolás mellett visszaadni a területet.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy az ingatlan használatáért cserébe az önkormányzat évente 10 napot kér a saját maga és intézményeinek rendezvényszervezési céljaira, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek külterület 0827/4 hrsz-on nyilvántartott ingatlan használatáért cserébe az önkormányzat évente 10 napot kér biztosítani a saját maga és intézményeinek rendezvényszervezési céljaira.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy kerüljön bele, hogy az önkormányzat egyelőre bérleti díj nélkül rendelkezésre bocsátja a területet, de fenntartja magának a jogot, hogy a későbbi felülvizsgálatok folyamán bérleti díjat vezessen be, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2021.(X.28.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek külterület 0827/4 hrsz-on nyilvántartott ingatlant egyelőre bérleti díj nélkül bocsátja az Ezüstsúlyom Egyesület rendelkezésére, de fenntartja magának a jogot, hogy a későbbi felülvizsgálatok folyamán bérleti díjat vezessen be.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kéri, hogy az időpontról is döntsenek. Az pedig 2021.12.01. – 2036.11.30-ig.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki az időponttal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
174/2021.(X.28.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek külterület 0827/4 hrsz-on nyilvántartott ingatlant 2021.12.01-től 2036.11.30-ig tartó időtartamra bocsátja az Ezüstsólyom Egyesület rendelkezésére.

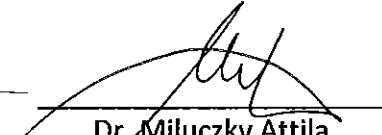
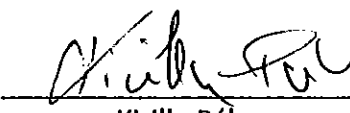
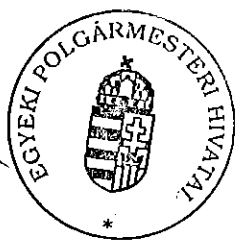
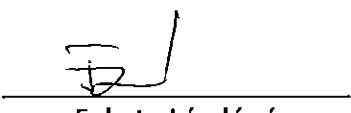
Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 15:30 órakor bezárta.

K. m. f.

 Csepreginé Kocsis Nóra jegyző	 Dr. Miluczky Attila polgármester
 Kirilla Pál Jegyzőkönyv hitelesítő	 Kiss Imre Jegyzőkönyv hitelesítő
 Fekete Lászlóné Jegyzőkönyvvezető	